Standard wykończenia domu jednorodzinnego

Kielce, ul. Nałęczów- Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, dz. 120/6, obręb 0018

Ściany działowe	- tynk gipsowy kat. III, do szpachlowania, bez malowania,
Sufit	- stropy tynkowe, do szpachlowania, bez malowania, tynk kat III Dolina Nidy – lub równoważne
Posadzki	- wylewka cementowa zacierana na gładko wraz z dylatacjami: styropian na wylewkę EPS 80, folia czarna, taśma dylatacyjna, mikrozbrojenie. Odbiór według obowiązujących norm.
Okna	-3-szybowe, 6-cio komorowe: - kolor biały od wewnątrz, - kolor jasny dąb lub antracyt od zewnątrz, -odbiór montażu zgodny z normą PN EN 1279-1
Drzwi	- wejściowe do lokalu antywłamaniowe typu KMT Classic/Plus , lub równoważne
Brama garażowa (jeśli występuje)	- Hormann (lub równoważna) automatyczna,
Instalacja CO oraz ciepła woda	- zapewnione przez pompę ciepła Atlantic Extensa , moc 8KW – lub równoważny - Rekuperator Prod Max Veko 250 – lub równoważny. - ogrzewanie zapewnione przez instalację ogrzewania podłogowego parter, bez instalacji ogrzewania podłogowego na poddaszu,
Instalacja wody	- na podstawie odrębnego opracowania z podłączeniem do lokalnej sieci wodociągowej w oparciu o odrębną umowę,
Instalacja kanalizacji	- na podstawie odrębnego opracowania z podłączeniem do lokalnej sieci kanalizacyjnej w oparciu o odrębną umowę,

Instalacja elektryczna – przyłącze zewnętrzne	- na podstawie odrębnego opracowania z podłączeniem do istniejącej miejskiej sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przyłączeniowymi oraz wytycznymi PGE,
Instalacja elektryczna wewnętrzna,	- instalacja elektryczna wewnętrzna podtynkowa z wyjściami z białym montażem w postaci gniazdek i włączników,
Schody	- żelbetowe,
Poddasze do adaptacji	- wylewka cementowa zacierana na gładko wraz z dylatacjami: styropian na wylewkę 5 cm EPS 80, 3 cm styropian akustyczny, folia czarna, taśma dylatacyjna, mikrozbrojenie. Ściany szczytowe tynk gipsowy, bez szpachlowania bez malowania, Odbiór według obowiązujących norm. Brak instalacji elektrycznej i hydraulicznej, brak ścian działowych, bez ocieplenia skosów oraz zabudów GK,
Okna dachowe	- brak w standardzie , poddasze doświetlone oknami w ścianach szczytowych,
Poddasze : ściany szczytowe i kolankowe	- murowane , tynkowane tynkiem gipsowym do szpachlowania bez malowania ,
Poddasze : instalacja wod-kan i elektryczna	- Dwa punkty elektryczne , wyprowadzona ciepła i zimna woda , jeden grzejnik na pomieszczenie
Brak ścian działowych oraz ocieplenia skosów oraz zabudów GK poddasze w standardzie jako jedno pomieszczenie do indywidualnej adaptacji użytkowej	
Brak zewnętrznych tarasów oraz zabudów małej architektury.	

*powierzchnie domów mogą ulec zmianie z uwagi na wprowadzane zmiany lokatorskie